LAC DUY & ASSOCIATES

BẢN TIN PHÁP LUẬT THÁNG 05/2023

TỔNG HỢP CÁC ĐIỂM MỚI CỦA NGHỊ ĐỊNH 10/2023/NĐ-CP HƯỚNG DẪN LUẬT ĐẤT ĐAI

ÁN LỆ SỐ 62/2023/AL VỀ THỜI ĐIỂM BẮT ĐẦU THỰC HIỆN NGHĨA VỤ CẤP DƯỠNG CHO CON CHƯA THÀNH NIÊN TRONG VỤ ÁN TRANH CHẤP VỀ XÁC ĐỊNH CHA CHO CON

PHÁT HÀNH BỞI LAC DUY & ASSOCIATES
LIÊN HỆ CHÚNG TÔI
: http://lacduy-associates.com
: lacduy@lacduy-associates.com
: +84917275572/+842836221603
: Phòng 603, Tầng 6, Tòa nhà Centec, số 72-74 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP.HCM

LAC DUY & ASSOCIATES

BẢN TIN PHÁP LUẬT THÁNG 05/2023

Quý khách hàng thân mến,

Lac Duy & Associates trân trọng được gửi tới Quý khách hàng Bản tin pháp luật của tháng 05 năm 2023 với một số điểm tin và bài viết đáng chú ý như sau:

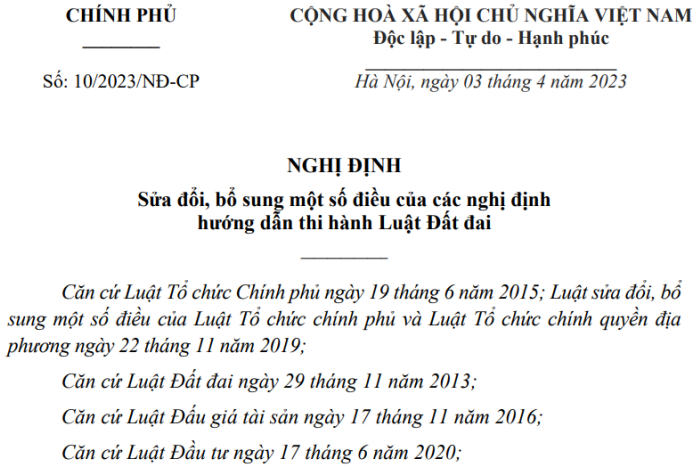
- Tổng hợp các điểm mới của Nghị Định 10/2023/NĐ-CP hướng dẫn luật đất đai

- Án lệ số 62/2023/AL về thời điểm bắt đầu thực hiện nghĩa vụ cấp dưỡng cho con chưa thành niên trong vụ án tranh chấp về xác định cha cho con

- Cập nhật Văn bản Pháp luật tháng 05/2023

: http://lacduy-associates.com
: lacduy@lacduy-associates.com
: +84917275572/+842836221603

TỔNG HỢP CÁC ĐIỂM MỚI CỦA NGHỊ ĐỊNH 10/2023/NĐ-CP HƯỚNG DẪN LUẬT ĐẤT ĐAI



CHÍNH PHỦ

Số: 10/2023/NĐ-CP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 03 tháng 4 năm 2023

NGHỊ ĐỊNH

Sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai

Căn cứ Luật Tổ chức Chính phủ ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Ngày 03/4/2023, Chính phủ ban hành Nghị định 10/2023/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai, sẽ có hiệu lực từ ngày 20/05/2023 ("**Nghị Định 10/2023**"). Nghị định này ra đời sau rất nhiều mong đợi của cộng đồng doanh nghiệp, đặc biệt các chủ đầu tư dự án bất động sản. Đây được coi là giải pháp để tháo gỡ các vướng mắc trước mắt, ngắn hạn trong việc thi hành pháp luật đất đai trước khi tiến tới giải pháp tổng thể là ban hành Luật Đất đai sửa đổi.

1. Những quy định mới về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (sổ đỏ) và Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở, quyền sở hữu công trình xây dựng (sổ hồng)

1.1. Thủ tục cấp sổ đỏ qua cổng dịch vụ điện tử

Theo khoản 7 Điều 1, khi Nghị Định 10/2023 có hiệu lực, người dân, doanh nghiệp có thể thực hiện các thủ tục về đăng ký, cấp giấy chứng nhận trên môi trường điện tử (thực hiện qua Cổng dịch vụ công), qua đó:

(i) Nếu trường hợp không trả kết quả giải quyết hồ sơ đúng hạn do phải kiểm tra, xác minh, làm rõ hoặc nguyên nhân khác thì cơ quan tiếp nhận hồ sơ, giải quyết thủ tục phải nêu rõ lý do vì sao và gửi thông báo đến người dân bằng các hình thức:

- Văn bản;
- Qua cổng dịch vụ công;
- Qua tin nhắn SMS.

(ii) Người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất được đóng nộp các khoản chi phí qua chức năng thanh toán của Cổng dịch vụ công hoặc trực tiếp;

(iii) Người yêu cầu giải quyết thủ tục hành chính nộp bản chính Giấy chứng nhận và giấy tờ theo quy định theo thông báo của cơ quan Nhà nước sau khi hoàn thành nghĩa vụ tài chính;

(iv) Việc trả kết quả được thực hiện trực tiếp tại cơ quan tiếp nhận hồ sơ/hoặc qua dịch vụ bưu chính công ích (bưu điện) hoặc theo địa điểm yêu cầu đối với các trường hợp giải quyết thủ tục đăng ký đất đai, tài sản khác gắn liền với đất/cấp/cấp đổi/cấp lại Giấy chứng nhận.

Như vậy, người dân có thể thực hiện thủ tục xin cấp sổ đỏ bằng hình thức online và nhận hồ sơ qua bưu điện mà không phải trực tiếp đến tận nơi để làm thủ tục. Đây là bước đột phá về cải cách hành chính, đặc biệt là trong lĩnh vực đất đai, một trong lĩnh vực thường gây khó khăn đối cho người dân. Việc này giúp tiết kiệm thời gian, công sức đi lại cho người dân, góp phần làm giảm chi phí đầu vào cho hoạt động sản xuất kinh doanh.

Bên cạnh những thuận lợi, nhiều thách thức đặt ra cho cơ quan quản lý nhà nước. Thứ nhất, những vấn đề về vốn đầu tư để xây dựng hệ tài nguyên số và hệ thống cơ sở về kết nối internet và máy móc, dẫn đến khó khăn cho các địa phương ở vùng sâu vùng xa, vùng khó khăn, từ đó phải trông chờ đến nguồn vốn từ trung ương. Thứ hai, phải có hệ thống phần mềm thống nhất để tích hợp giữa các địa phương trên cả nước và phải tổ chức tập huấn cho đội ngũ cán bộ liên quan đến thủ tục này. Thứ ba,hàng rào bảo mật kỹ thuật để tránh sự tấn công của hacker cũng là vấn đề cần quan tâm khi Nghị định này có hiệu lực.

1.2. Sửa đổi thẩm quyền cấp sổ đỏ

Khoản 5 Điều 1 Nghị Định 10/2023 sửa đổi, bổ sung Điều 37 Nghị định 43/2014/NĐ-CP có liên quan đến thẩm quyền cấp sổ đỏ trong trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 95; khoản 3, Điều 105 của Luật Đất đai như sau:

Đối với địa phương đã thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai thì việc cấp Giấy chứng nhận, xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận đã cấp thực hiện do các cơ quan sau thực hiện:

(i) Văn phòng Đăng ký đất đai: Đối với tổ chức, cơ sở tôn giáo; người Việt Nam định cư ở nước ngoài thực hiện dự án đầu tư; tổ chức, cá nhân nước ngoài; doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài;

(ii) Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai hoặc Văn phòng Đăng ký đất đai: Đối với hộ gia đình, cá nhân,

cộng đồng dân cư, người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở gắn liền với quyền sử dụng đất ở tại Việt Nam.

Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai được sử dụng con dấu của mình để thực hiện cấp Giấy chứng nhận, xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận đã cấp.

Như vậy, Nghị Định 10/2023 đã sửa đổi thẩm quyền cấp sổ đỏ, xác nhận thay đổi vào Giấy chứng nhận theo hướng tạo điều kiện thuận tiện cho người dân trong việc thực hiện các thủ tục hành chính này (được thực hiện tại Văn phòng Đăng ký đất đai mà không cần lên Sở Tài nguyên và Môi trường như quy định tại khoản 1 Điều 37 Nghị định 43/2014/NĐ-CP được sửa đổi bởi Nghị định 01/2017/NĐ-CP).

1.3. Quy định chính thức về việc cấp sổ hồng cho công trình xây dựng sử dụng vào mục đích lưu trú du lịch nếu xây trên đất thương mại - dịch vụ

Khoản 4 Điều 1 Nghị Định 10/2023 của Chính phủ chính thức cho phép chủ sở hữu công trình xây dựng sử dụng vào mục đích lưu trú du lịch xây dựng trên đất thương mại, dịch vụ được cấp giấy chứng nhận.

Những công trình lưu trú du lịch có thể kể đến bào gồm: condohotel (căn hộ khách sạn), shophouse (nhà phố thương mại), officetel (văn phòng kết hợp lưu trú), biệt thự nghỉ dưỡng,.... và một số cơ sở khác. Để được cấp giấy chứng nhận quyền sở hữu công trình xây dựng gắn liền với đất (sổ hồng) thì công trình xây dựng này phải thỏa mãn:

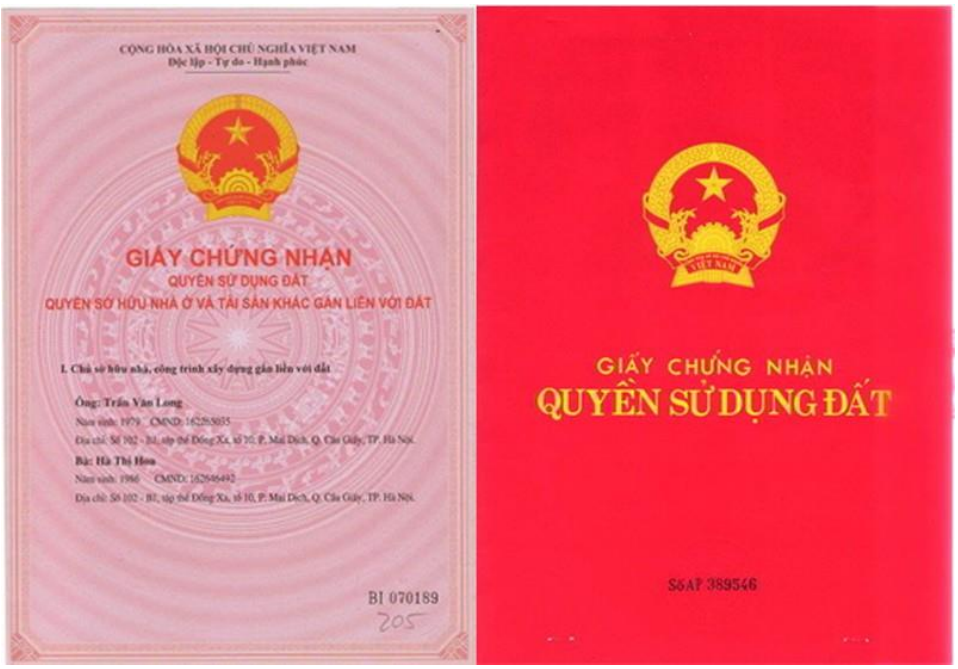
(i) Các điều kiện của pháp luật xây dựng;

(ii) Các điều kiện của pháp luật đất đai;

(iii) Các điều kiện của pháp luật về kinh doanh bất động sản.

Theo thống kê của Hiệp hội Bất động sản TP.HCM (HoREA), đến cuối năm 2022 cả nước có khoảng 83.000 căn condotel chờ sổ hồng, phần lớn thuộc các khu du lịch nghỉ dưỡng, sử dụng quỹ đất thương mại, dịch vụ có thời hạn 50 - 70 năm. Ở phân khúc officetel, shophouse, riêng tại TP HCM hiện có 10.019 căn chưa được cấp sổ[1]. Đó là lý do khiến nhà đầu tư rời bỏ khỏi phân khúc này khiến giá căn hộ giảm mạnh, kéo theo sự im ắng từ thị trường của loại hình này. Từ cuối năm 2017, vấn đề pháp lý của các các loại hình bất động sản

nghỉ dưỡng đã gây tranh cãi tại nhiều hội thảo, cũng như diễn đàn Quốc hội. Điều băn khoăn nhất của nhà đầu tư là thời hạn sở hữu và khả năng được cấp sổ của những căn hộ, biệt thự này. Như vậy, nghị định ra đời được xem là có tác động có lợi cho các dự án du lịch, nghỉ dưỡng, các dự án bất động sản không phải nhà ở khác, là cơ sở khẳng định tính pháp lý của các dự án bất động sản không phải nhà ở, tạo cho nhà đầu tư niềm tin trước khi đầu tư vào dự án. Đây được xem là tín hiệu khởi sắc cũng như cơ hội mở rộng cho thị trường bất động sản. Quy định này sẽ tháo gỡ được nút thắt pháp lý cho doanh nghiệp và người mua căn hộ và những công trình khác phục vụ lưu trú, du lịch trên đất thương mại, dịch vụ.



2. Bổ sung một số quy định về thủ tục hành chính về đất đai

2.1. Bổ sung điều kiện cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để thực hiện dự án đầu tư

Theo quy định hiện hành, điều kiện cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng để làm dự án đầu tư là phải có sự chấp thuận của Quốc hội, hoặc Thủ tướng Chính phủ, hoặc HĐND cấp tỉnh (tùy theo quy mô, tính chất của dự án).Trình tự, thủ tục thực hiện được hướng dẫn tại Điều 68 Nghị định 43/2014/NĐ-CP (sửa đổi bổ sung bởi Nghị định 148/2020/NĐ-CP). Các tiêu chí để cơ quan có thẩm quyền xem xét và quyết định có cho phép chuyển mục đích sử dụng đất hay không chưa được hướng

dẫn một cách rõ ràng mà nằm rải rác ở nhiều văn bản pháp luật khác nhau (pháp luật về đầu tư, pháp luật về đất đai, pháp luật về bảo vệ môi trường,…). Để khắc phục việc này, khoản 9 Điều 1 Nghị Định 10/2023 bổ sung Điều 68a Nghị định 43/2014/NĐ-CP về điều kiện, tiêu chí cho phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác để thực hiện dự án đầu tư gồm:

(i) Phải có giấy chứng nhận đăng ký đầu tư hoặc đã được chấp thuận chủ trương đầu tư;

(ii) Phải phù hợp với quy hoạch sử dụng đất cấp huyện và dự án đầu tư phải có trong danh mục kế hoạch sử dụng đất hàng năm cấp huyện đã được phê duyệt;

(iii) Có phương án trồng rừng thay thế hoặc văn bản hoàn thành trách nhiệm nộp tiền trồng rừng thay thế theo quy định; hoặc có phương án sử dụng tầng đất mặt và văn bản hoàn thành trách nhiệm nộp tiền bảo vệ, phát triển đất trồng lúa theo quy định;

(iv) Có đánh giá sơ bộ tác động môi trường, đánh giá tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường (nếu có).

2.2. Bổ sung trình tự thu hồi đất đối với trường hợp chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư theo quy định về đầu tư

Nghị Định 10/2023 bổ sung Điều 65a vào Nghị định 43/2014/NĐ-CP quy định về trình tự, thủ tục thu hồi đất đối với trường hợp chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư theo quy định của pháp luật về đầu tư như sau:

(i) Cơ quan đăng ký đầu tư hoặc nhà đầu tư gửi văn bản chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư có sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đầu tư đến cơ quan tài nguyên và môi trường nơi có đất, trừ trường hợp quy định tại điểm d khoản 2 Điều 48 Luật Đầu tư;

(ii) Sau khi nhận được văn bản chấm dứt hoạt động của dự án đầu tư, cơ quan tài nguyên và môi trường có trách nhiệm kiểm tra, xác định các dự án đầu tư bị chấm dứt hoạt động mà phải thu hồi đất;

(iii) Việc thu hồi đất và tổ chức thực hiện quyết định thu hồi đất được thực hiện theo quy định tại Điều 15b và khoản 2, khoản 3, khoản 4 Điều 66 Nghị định 43/2014/NĐ-CP.

2.3. Quy định chi tiết về điều kiện đất đấu giá và người tham gia đấu giá đất

Khoản 3 Điều 1 Nghị Định 10/2023 quy định chặt chẽ và minh bạch hơn điều kiện về người tham gia đấu giá, đất được đấu giá trong trường hợp Nhà nước giao đất có thu tiền hoặc cho thuê đất. Một số đặc điểm nổi bật như sau:

Điều kiện đối với người tham gia đấu giá đất	**Điều kiện đối với đất được đấu giá quyền sử dụng**
(i) Phải nộp tiền đặt trước bằng 20% giá trị thửa đất/khu đất tính theo giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng nếu là tổ chức; (ii) Không thuộc đối tượng bị cấm tham gia đấu giá; (iii) Không cho phép các công ty sở hữu chéo cùng tham gia đấu giá mà chỉ một công ty được tham gia.	(i) Đã được xác định giá khởi điểm bởi cơ quan có thẩm quyền; (ii) Đã có quy hoạch chi tiết 1/500 được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

Điểm đáng chú ý ở đây là Nghị Định 10/2023 đã ấn định mức tiền đặt cọc khi tham gia đấu giá đất cố định là 20% giá trị của thửa đất, khu đất tính theo giá khởi điểm để đấu giá, chứ không còn là ngưỡng từ 5% đến 20% so với quy định trước đây, nhằm ngăn chặn bỏ cọc khi tham gia đấu giá đất. Trường hợp người trúng đấu giá không nộp tiền hoặc không nộp đủ tiền trúng đấu giá theo quy định tại điểm d khoản 5 Điều 68 Nghị định 43/2014/NĐ-CP thì người trúng đấu giá không được nhận lại tiền đặt cọc. Trường hợp người trúng đấu giá đã nộp nhiều hơn khoản tiền đặt cọc thì được Nhà nước hoàn trả số tiền chênh lệch theo quy định.

Về vấn đề trước khi đấu giá quyền sử dụng đất phải có quy hoạch chi tiết 1/500: Quy hoạch chi tiết 1/500 sẽ làm rõ, cung cấp các chỉ tiêu quy hoạch (về các công trình xây dựng, quy mô, diện tích sàn, tầng cao, mật độ xây dựng, hệ số sử dụng đất, đấu nối hạ tầng, phòng cháy chữa cháy, …) đầy đủ, cụ thể để ước tính tổng doanh thu phát triển giả định của bất động sản một cách chính xác nhất, qua đó xác định giá đất cụ thể theo phương pháp thặng dư "sát" nhất (bản chất phương pháp thặng dư là phương pháp định giá đất bằng cách lấy tổng doanh thu phát triển giả định của bất động sản trừ đi tổng chi phí phát triển giả định theo phương án quy hoạch). Quy định vấn đề này là sự cần thiết vì sau khi có quy hoạch chi tiết mới có cơ sở xác định tổng

mức đầu tư, xác định nguồn vốn tối thiểu của người tham gia đấu giá, lập phương án đấu giá và xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất. Điều này để tránh mâu thuẫn, chồng chéo đối với các văn bản pháp luật có liên quan, tránh tình trạng quy hoạch treo…

3. Một số quy định chuyển tiếp tại Điều 4 Nghị Định 10/2023

3.1. Trường hợp Giấy chứng nhận đã được cơ quan có thẩm quyền ký trước ngày 20/5/2023 nhưng chưa trao cho người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất thì tiếp tục thực hiện thủ tục theo quy định trước ngày 20/5/2023.

3.2. Trường hợp đã tiếp nhận hồ sơ đấu giá quyền sử dụng đất trước ngày 20/5/2023 thì tiếp tục thực hiện theo quy định của pháp luật tại thời điểm tiếp nhận hồ sơ.

3.3. Trường hợp đã tiếp nhận hồ sơ điều chỉnh quyết định thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất của Thủ tướng Chính phủ đã ban hành từ trước ngày 01/7/2004 thì tiếp tục thực hiện theo quy định trước ngày 20/5/2023.

[1] https://vnexpress.net/hon-10-000-can-officetel-shophouse-khong-duoc-cap-so-hong-4587081.html?gidzl=Rnhp4o9v4J5f3VOLBsKJD68DyXSoRq4pALQcGsDeGMSeKACMOZn4PIm2eqStQKSmVWkZ531-MjOI8tGTCm

ÁN LỆ SỐ 62/2023/AL VỀ THỜI ĐIỂM BẮT ĐẦU THỰC HIỆN NGHĨA VỤ CẤP DƯỠNG CHO CON CHƯA THÀNH NIÊN TRONG VỤ ÁN TRANH CHẤP VỀ XÁC ĐỊNH CHA CHO CON

Khi ly hôn, nghĩa vụ cấp dưỡng cho con cái là nghĩa vụ pháp lý mà cha hoặc mẹ bắt buộc phải làm đối với con nếu con là người chưa thành niên hoặc đã thành niên mà không có khả năng lao động và không có tài sản để tự nuôi mình. Tuy nhiên, trên thực tế việc áp dụng pháp luật vẫn còn nhiều vướng mắc, cụ thể là trong việc xác định thời điểm bắt đầu thực hiện nghĩa vụ cấp dưỡng cho con. Để tháo gỡ vướng mắc trên, mới đây, Án lệ số 62/2023/AL vừa được Chánh án Tòa án nhân dân tối cao công bố ngày 24/02/2023 đã có những nhận định và định hướng xét xử trong việc xác định thời điểm bắt đầu thực hiện nghĩa vụ cấp dưỡng cho con chưa thành niên khi bố mẹ chia tay. Cụ thể như sau:

1. **Nguồn án lệ:** Bản án phúc thẩm số 07/2018/HN-PT ngày 22/3/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước về vụ án hôn nhân và gia đình "Xác định cha cho con, cấp dưỡng nuôi con" giữa nguyên đơn là chị Lê Thị D với bị đơn là anh Trịnh Vinh C.

2. **Vị trí nội dung án lệ:** Đoạn 4 phần "Nhận định của Tòa án".

3. **Khái quát nội dung của án lệ**

–***Tình huống án lệ:*** Sau khi người con được sinh ra, người mẹ khởi kiện yêu cầu xác định bị đơn là cha đẻ của người con và yêu cầu bị đơn thực hiện nghĩa vụ cấp dưỡng cho con chưa thành niên. Tòa án xác định bị đơn là cha đẻ của người con và có nghĩa vụ cấp dưỡng cho con.

–***Giải pháp pháp lý:*** Trường hợp này, Tòa án phải xác định thời gian cấp dưỡng cho con chưa thành niên được tính kể từ khi người con được sinh ra.

4. **Quy định của pháp luật liên quan đến án lệ:** Khoản 24 Điều 3, Điều 107, Điều 110 Luật Hôn nhân và gia đình năm 2014.

5. **Tóm tắt nội dung án lệ**

Chị Lê Thị D và anh Trịnh Vinh C tự nguyện chung sống từ năm 2013, có tổ chức đám cưới nhưng không đăng ký kết hôn. Trong thời gian chung sống, hai người có một con chung là cháu Lê Gia P (sinh năm 2014). Từ khi cháu sinh ra, chị D một mình nuôi dưỡng do hai người phát sinh mâu thuẫn. Năm 2017, do không chung sống với nhau và mâu thuẫn lên đến đỉnh điểm nên hai người đã được Tòa án nhân dân huyện Lộc Ninh tuyên bố không công nhận hai người là vợ chồng. Chị D khởi kiện đề nghị Tòa án xác định cháu P là con chung của chị và anh C; đồng thời buộc anh C cấp dưỡng nuôi con mỗi tháng 1,5 triệu đồng, kể từ khi cháu sinh ra cho tới đủ 18 tuổi. Anh C chỉ đồng ý mức 1,3 triệu đồng và tính từ tháng đầu tiên sau khi chị D khởi kiện cho đến khi con trưởng thành.

Phiên tòa sơ thẩm tuyên xác định cháu P là con chung, giao cho chị D được quyền chăm sóc, nuôi dưỡng cho đến khi con trưởng thành. Về cấp dưỡng, tòa buộc anh C cấp dưỡng mỗi tháng 1,5 triệu đồng và tính từ ngày 12 tháng 10 năm 2017.

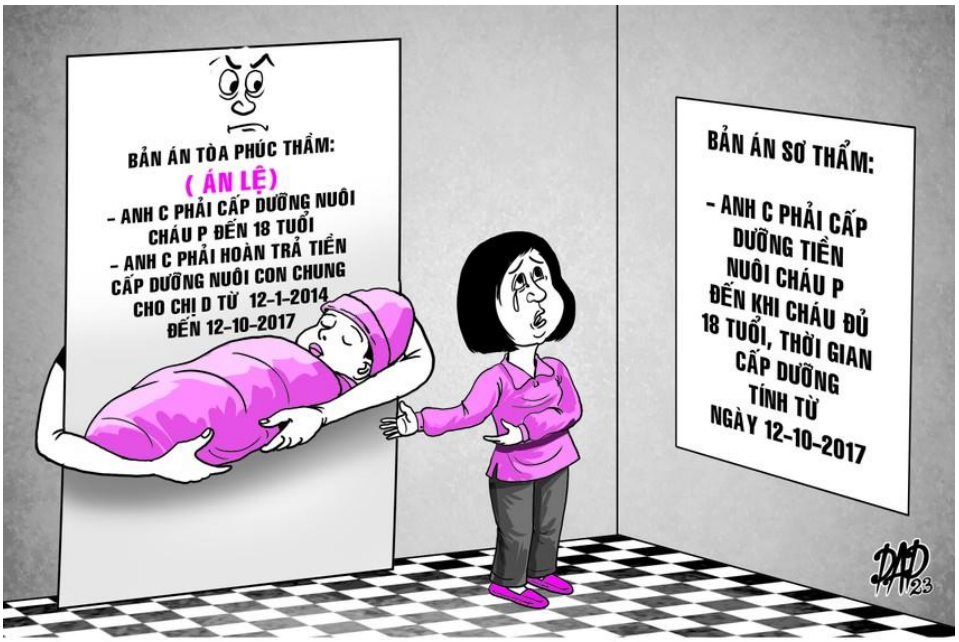
Ngày 27 tháng 11 năm 2017, nguyên đơn có đơn kháng cáo đề nghị sửa một phần án sơ thẩm, buộc bị đơn phải thanh toán tiền cấp dưỡng nuôi con từ ngày sinh cho đến thời điểm khởi kiện là tháng 10/2017 tổng số tiền là 67,5 triệu đồng.

Tại bản án phúc thẩm số 07/2018/HN-PT, Tòa án nhân dân tỉnh Bình Phước nhận định việc xác định thời điểm bắt đầu cấp dưỡng như sau: ***"Xét theo quy định tại Điều 82, 83; khoản 24 Điều 3, Điều 107, 110 Luật Hôn nhân và gia đình năm 2014, Điều 281 Bộ luật Dân sự năm 2005 thì nghĩa vụ cấp dưỡng của cha mẹ đối với con chưa thành niên được phát sinh từ khi người con được sinh ra. Việc cấp dưỡng nuôi con là quyền và là nghĩa vụ của cha, mẹ không trực tiếp nuôi con. Cháu Lê Gia P là con chung của chị Lê Thị D và anh Trịnh Vinh C, nhưng từ khi cháu P sinh ra là ngày 12/01/2014 cho đến ngày 12/10/2017 (ngày chị D làm đơn khởi kiện yêu cầu cấp dưỡng) một mình chị D chăm sóc, nuôi dưỡng và chi trả các khoản chi phí nuôi con. Như vậy, Tòa án cấp sơ thẩm không chấp nhận yêu cầu buộc anh C hoàn trả lại số tiền chi phí mà chị D bỏ ra để nuôi cháu P từ ngày sinh ra 12/01/2014 cho đến ngày 12/10/2017 (ngày chị D làm đơn khởi kiện yêu cầu cấp dưỡng) là không phù hợp làm ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của chị D. Do đó cần chấp nhận một phần kháng cáo của chị D, buộc anh C phải hoàn trả lại cho chị D***

½ của số tiền 02 triệu đồng/tháng mà chị D đã bỏ ra nuôi con tính từ ngày 12/01/2014 cho đến ngày 12/10/2017 như sau: 45 tháng X 1.000.000 đồng/tháng = 45.000.000 đồng".

6. Bình luận án lệ

Trong vụ án nêu trên, Điều 82, Điều 110 Luật Hôn nhân và gia đình năm 2014 chỉ quy định về nghĩa vụ cấp dưỡng của cha, mẹ không trực tiếp nuôi con, nhưng không có quy định rõ về thời điểm bắt đầu thực hiện cấp dưỡng trong trường hợp cha, mẹ không đăng ký kết hôn. Vấn đề trong án lệ này phát sinh khi thời điểm đứa trẻ sinh ra trước thời điểm tòa công nhận cha cho con là 3 năm. Trên thực tế, việc cha mẹ không đăng ký kết hôn, cha không chung sống với con nhưng tại thời điểm đứa trẻ được sinh ra mối quan hệ cha con vẫn được xác lập, nên việc xác định thời gian bắt đầu nghĩa vụ cấp dưỡng từ thời điểm xét xử là không công bằng cho người mẹ. Vì vậy, việc xác định thời gian cấp dưỡng từ thời điểm đứa trẻ được sinh ra là hoàn toàn phù hợp, quan điểm này vừa bảo vệ quyền lợi của người mẹ vừa đảm bảo việc thực hiện nghĩa vụ của người cha.



(Hình ảnh minh họa, Nguồn ảnh: Báo điện tử Pháp Luật thành phố Hồ Chí Minh)

LAC DUY & ASSOCIATES

BẢN TIN PHÁP LUẬT THÁNG 05/2023

VĂN BẢN PHÁP LUẬT THÁNG 05/2023

SỐ	NGÀY HIỆU LỰC	TÊN VĂN BẢN
		GIAO THÔNG VẬN TẢI
1.	15/6/2023	Thông tư 05/2023/TT-BGTVT sửa đổi Thông tư liên quan đến lĩnh vực vận tải đường bộ, dịch vụ hỗ trợ vận tải đường bộ, phương tiện và người lái do Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải ban hành
2.	27/4/2023	Quyết định 506/QĐ-BGTVT năm 2023 công bố Danh mục cảng cạn Việt Nam do Bộ trưởng Bộ Giao thông vận tải ban hành
		Y TẾ
1.	20/6/2023	Thông tư 09/2023/TT-BYT sửa đổi Thông tư 14/2013/TT-BYT hướng dẫn khám sức khỏe do Bộ trưởng Bộ Y tế ban hành
2.	09/5/2023	Quyết định 310/QĐ-QLD công bố Danh mục thuốc có chứng minh tương đương sinh học Đợt 1 - năm 2023 do Cục trưởng Cục Quản lý Dược ban hành
3.	11/5/2023	Thông tư 10/2023/TT-BYT sửa đổi Thông tư 19/2021/TT-BYT quy định mẫu văn bản, báo cáo thực hiện Nghị định 98/2021/NĐ-CP về quản lý trang thiết bị y tế do Bộ trưởng Bộ Y tế ban hành
		BẢO HIỂM VI MÔ
1.	05/5/2023	Nghị định 21/2023/NĐ-CP quy định về bảo hiểm vi mô
		CÔNG THƯƠNG
1.	04/5/2023	Quyết định 1062/QĐ-BCT năm 2023 quy định về giá bán điện do Bộ trưởng Bộ Công thương ban hành
		CHÍNH PHỦ
1.	01/12/2023	Quyết định 11/2023/QĐ-TTg quy định mức giao dịch có giá trị lớn phải báo cáo do Thủ tướng Chính phủ ban hành

: http://lacduy-associates.com
: lacduy@lacduy-associates.com
: +84917275572/+842836221603

2.	**20/6/2023**	Nghị định 18/2023/NĐ-CP sửa đổi Nghị định 40/2018/NĐ-CP về quản lý hoạt động kinh doanh theo phương thức đa cấp
3.	04/5/2023	Nghị định 20/2023/NĐ-CP sửa đổi Nghị định 114/2021/NĐ-CP về quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài
4.	06/5/2023	Nghị quyết 73/NQ-CP năm 2023 về ủy quyền quyết định giá đất cụ thể do Chính phủ ban hành
5.	10/5/2023	Quyết định 486/QĐ-TTg năm 2023 về mức lãi suất cho vay ưu đãi tại Ngân hàng Chính sách xã hội áp dụng đối với các khoản vay có dư nợ để mua, thuê mua nhà ở xã hội, xây dựng mới hoặc cải tạo sửa chữa nhà để ở do Thủ tướng Chính phủ ban hành

LUẬT PHÒNG, CHỐNG RỬA TIỀN

1.	28/4/2023	Nghị định 19/2023/NĐ-CP hướng dẫn Luật Phòng, chống rửa tiền

NỘI VỤ

1.	05/5/2023	Thông tư 06/2023/TT-BNV Quy chế cập nhật, sử dụng, khai thác dữ liệu, thông tin của Cơ sở dữ liệu quốc gia về cán bộ, công chức, viên chức trong các cơ quan nhà nước do Bộ trưởng Bộ Nội vụ ban hành

KIỂM TOÁN NHÀ NƯỚC

1.	28/4/2023	Quyết định 06/2023/QĐ-KTNN bãi bỏ Quyết định 02/2019/QĐ-KTNN về hướng dẫn phương pháp tiếp cận kiểm toán dựa trên đánh giá rủi ro và xác định trọng yếu trong kiểm toán Báo cáo tài chính ngân hàng do Tổng Kiểm toán nhà nước ban hành

SỞ HỮU TRÍ TUỆ

1.	26/04/2023	Nghị định 17/2023/NĐ-CP năm 2023 hướng dẫn Luật Sở hữu trí tuệ về quyền tác giả, quyền liên quan